



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7298

• Huis - Monflanquin •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 0 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Alles in het riool

Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Neen

Built: 1850

Logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

Logement énergivore

DPE en cours

Investeringsgebouw ideaal gelegen in de prachtige bastide van Monflanquin, met handels- en drie onafhankelijke appartementen in goede staat. Momenteel verhuurd als zelfstandige gites, maar die gemakkelijk kunnen worden

210 m² woonop.

Geen veld

Niet-bindend document

Pricaz Thibaut
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>
thibaut@valadie-immobilier.com

Price

181 900 €

The agency fees are entirely at the cost of the seller



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7298 •

Halfvrijstaand dorpsgebouw bestaande uit een gehuurde zaak van 60 m² op de begane grond met reserves en kitchenette,

een appartement van 60 m² met eigen ingang op de eerste verdieping met een slaapkamer van 10 m², een badkamer, een keuken van 12 m² en een woon-eetkamer van 23 m².

Twee onafhankelijke huisjes; één van 30 m² met een woonkamer met toegang tot de keuken van 16 m² op de begane grond en een badkamer met toilet en een slaapkamer van 9 m² op de bovenverdieping. De tweede van 60 m² bestaat uit een kamer van 27 m² met ingerichte keuken die uitkomt op een eetkamer en woonkamer. een badkamer met toilet. Boven twee slaapkamers van elk 11 m² met aparte toiletten

