



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7303

• Huis - Villeréal •



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 6 ha

**Aantal slaapkamers:** 1

**Aantal verdiepingen:** 0

**Type verwarming:** Olie verwarming

**Afvoersysteem:** Septic tank

**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Ja

**Enige renovatie:** Finitions / Décoration

**Schoorsteen:** Ja open haard

**Built:** 1850

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Mooie geïsoleerde boerderij om op te frissen, omgeven door zijn terrein en zijn talrijke bijgebouwen

75 m<sup>2</sup> woonop.

60 000 m<sup>2</sup>

Pricaz Thibaut  
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>  
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

209 720 €

Agency fees: 7 % VAT included\*  
Price without fees: 196 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°7303 •

Woonhuis met dominant uitzicht van 75m<sup>2</sup> op het platteland.

Een ingerichte keuken van 18 m<sup>2</sup>, een woonkamer van 18 m<sup>2</sup>, twee slaapkamers, een badkamer en toilet.

Een prachtige veranda van 29 m<sup>2</sup>.

Dit stenen pand gaat ook gepaard met talrijke bijgebouwen en een terrein van ongeveer 6 hectare

