



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7315

• Huis - Monpazier •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 5990 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: clim reversible et bois

Afvoersysteem: Septic tank

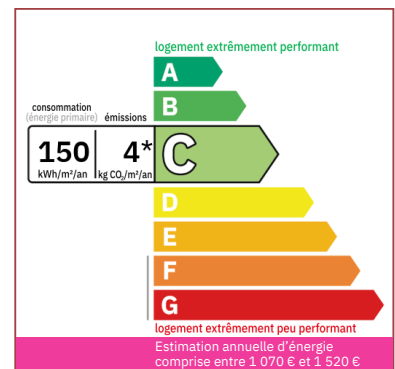
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1980



Charmant huis op steenworp afstand van landhuis in het zuiden van de Dordogne en op 30 km van Bergerac, met grote bijgebouwen

150 m² woonop.

5 990 m²

Niet-bindend document

Pricaz Thibaut
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included
275 600 €

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 260 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7315 •

Vrijstaand gelijkvloers woonhuis uit de jaren 80 van 150 m², met entreehal die uitkomt op de woonkamer van 44 m² met open haard voorzien van insert, een veranda van 14 m², een keuken van 20m² met erker voorzien van een rollend stuur. Een wasruimte van 14 m², aparte toiletten en een badkamer met douche. Drie slaapkamers van 13m², 14 m² en 15 m².

in de kelder een kelder van 20 m². Buiten een terras van 20 m² met luifel en uitzicht op een tuin van 5600 m². Het dak is in goede staat. Op het land een werkplaats van 350 m² met overdekte binnenplaats van 100 m² en een garage voor twee voertuigen.

