



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7326

• Huis - Monflanquin •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 20 ha

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: bac de decantation

Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Tussen Villereal Monflanquin en Monpazier, prachtig juweel gelegen op de hoogten op een steenworp afstand van het Château de Biron

150 m² woonop.

200 000 m²

Pricaz Thibaut

Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>

thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

477 000 €

Agency fees: 6 % VAT included*

Price without fees: 450 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7326 •

Schitterend stenen landgoed tussen Villereal en Monflanquin op 20 hectare weilanden en bossen, bestaande uit een comfortabel woonhuis van 150 m² met op de begane grond een grote woonkamer, 2 slaapkamers en een rustieke badkamer. Boven twee slaapkamers, waarvan één op de zolder in het hart van de duiventil, evenals een badkamer, allemaal badend in het licht. Een tabaksdroger van 80 m², een zomerkeuken en schuren completeren dit prestigieuze pand, uit het zicht gelegen

