



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7341

• Gebouw - Issigeac •



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 0 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 3

**Aantal verdiepingen:** 2

**Type verwarming:** Elektrisch

**Afvoersysteem:** Niet op de hoogte

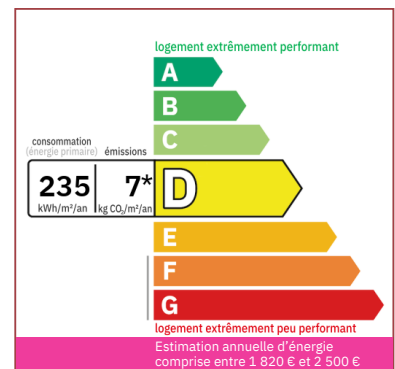
**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Neen

**Enige renovatie:** Finitions / Décoration

**Schoorsteen:** Neen

**Built:** Niet op de hoogte



Immobilier Valadie biedt u een gebouw te koop aan in het hart van Issigeac  
Bestaande uit: handelsruimte, een T/5 duplex.

130 m<sup>2</sup> woonop.

Geen veld

Niet-bindend document

- Issigeac -  
Grand Rue

24560 Issigeac

Tel : 05 53 58 68 26

issigeac@valadie-immobilier.com

Price fees included

233 200 €

Agency fees: 6 % VAT included\*

Price without fees: 220 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser





# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°7341 •

Immobilier Valadie biedt u een gebouw te koop aan in het hart van Issigeac

Bestaat uit: handelsruimte, een T/5 duplex.

Een geweldige kans om dit pand in het middeleeuwse dorp Issigeac te verwerven, dit gebouw biedt uitzonderlijke mogelijkheden voor een investering.

Gelegen in het hart van dit charmante middeleeuwse dorp, bekend om zijn markt, winkels en restaurants, biedt dit stenen pand een totale oppervlakte van ongeveer 190 m<sup>2</sup>.

Dit stenen pand biedt een totale oppervlakte van circa 190 m<sup>2</sup>,

het pand omvat momenteel een handelspand met raam (momenteel verhuurd), nog een kamer (momenteel leeg) en een duplex T5 (momenteel verhuurd).

