Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 735 • Huis - Villeréal •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 50 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Alles in het riool

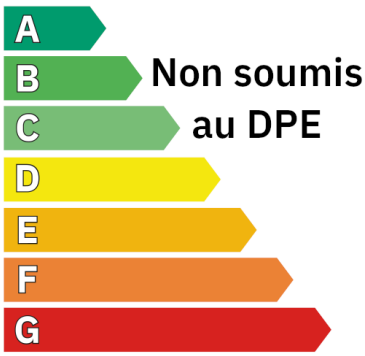
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1850



In het dorpscentrum van VILLEREAL 47 toeristische landhuis, alle diensten en handel, op 30 km van de luchthaven van Bergerac, mooi oud huis met karakter te renoveren

150 m² woonop.

50 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

129 000 €

Agency fees: 7,5 % VAT included*
Price without fees: 120 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°735 •

Dorpshuis op twee niveaus van het oude gebouw steen met een bewoonbare oppervlakte van 160 m2, waaronder:* Begane grond:- Een distributie hal (6,74mx3,24m), oude zwart-witte tegels in goede staat, zeer mooie houten trap, smeedijzeren hek, een deur en een deur aan de keuken naar woonkamer- Een woonkamer ((x3,24m 6,74m), met een open haard, tapijt, zwart en wit betegelde vloer) groot raam op straat- Een keuken (4 x3,27m 81m) uitgerust met kasten '70-een badkamer (2,71m x3,27 m) met ligbad, wastafel, toilet, venster op een steegjeFranse deur van de keuken komt uit op een binnenplaats65 m2, luifel en kleine schuurtjes te herstellen* Op de vloer van het huis:corridor van de distributie met symmetrie op:- Vier kamers van 3,58m x 3,50 m elk met een houten vloer bedekt met tapijt in slechte staat, antieke wandtapijten, met een raam in elke kamerKlein toilet met een raam in de hal, een sani-mill wc-een houten trap naar een zolder* Op de begane grond binnenplaats - atelier, kelder, stookruimte met olie gestookte cv-ketel,Sanitatie is aangesloten op de all-sanitaire voorzieningenDe straten langs gevels in steen en in goede staat, binnenplaats gevel zijn in slechte staat, enkel glas en rolluiken kozijnen zijn in slechte staatDe hele inrichting van het huis is te doen.De centrale verwarming is buiten gebruik (ketel en radiatoren)



