Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7360

• Huis - Monflanquin •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 4868 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Climatisation réversible + convecteurs + insert

Afvoersysteem: Septic tank

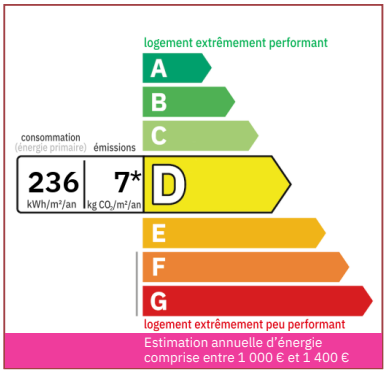
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja open haard

Built: 1987



In het hart van het platteland, vrij uitzicht of drukke weg vlakbij, op minder dan 10 minuten van winkels, gelijkvloerse woning gebouwd op souterrain met tuin, garage en schuur

80 m² woonop.

4 868 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

203 300 €

Agency fees: 7 % VAT included*
Price without fees: 190 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7360 •

Woning gebouwd in 1987, op souterrain, bewoonbaar en gelijkvloers bereikbaar met onder meer: entree/hal met meterkast (9,3 m2), open keuken naar eetkamer/woonkamer (28,7 m2) met open haard (insert) en toegang tot een terras/balkon (uitzicht op een bosrijk perceel), 3 slaapkamers van 11,5 en 2 van 10,2 m2 (waarvan 2 met kasten), badkamer - 4,2 m2 - (wastafel, douchecabine douche), kantoor (of kleedkamer) van circa 3 m2 en toiletten.
De indeling van de kamers kon worden aangepast: de woonkamer kon eenvoudig worden uitgebreid door de scheidingswanden van de entree of zelfs het kantoor te verwijderen.

Verwarming door omkeerbare airconditioning (in de woonkamer en in een van de slaapkamers) en elektrische convectoren. Houten ramen met dubbele beglazing. Rolluiken. Plafond isolatie.
In de kelder: dubbele garage (gootsteen), kelder en opslagruimte.
Hangar (80,9 m2) van betonblokken, bouwjaar 2000, open aan de voorzijde.





Bo







