



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7380

• Huis - Biron •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 70 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Alles in het riool

Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1850

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Zeldzaam te koop, zeer mooi huis gelegen nabij Biron met oude en hoogwaardige architectuur.

100 m² woonop.

70 m²

Niet-bindend document

Pricaz Thibaut
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

197 950 €

Agency fees: 7 % VAT included*
Price without fees: 185 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7380 •

Dorpshuis van 100 m² in steen, volledig gerenoveerd met smaak, vrij uitzicht.

Op de begane grond komt u in een woonkamer van 22 m² die uitkomt op een ingerichte keuken, vervolgens op een kathedraalwoonkamer met insert. Een master suite van 20 m² met badkamer en apart toilet met wastafel.

Op de eerste verdieping twee slaapkamers van 11 en 15 m² alsmede een badkamer en aparte toiletten.

De nette buitenkant van 70 m² heeft een beschut betegeld terras van 20 m² en een klein bijgebouw, eveneens in zeer goede staat.

