



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7417

• Huis - Castillonnès •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 2200 m²

Aantal slaapkamers: 6

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Alles in het riool

Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja open haard

Built: 1980

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Op een steenworp afstand van het stadscentrum, woning van 140m² met daarnaast een zelfstandig appartement op de begane grond. Garage, werkplaats, tuinhuisjes en aangrenzend bebost terrein van 2000m².

180 m² woonop.

2 200 m²

Niet-bindend document

- Castillonnès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonnès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

197 950 €

Agency fees: 7 % VAT included*

Price without fees: 185 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7417 •

Een woonhuis met omliggende grond, waaronder:

- entree (6,6m²),
- keuken (12,2m²),
- woon-/eetkamer met open haard (32m²),
- hal (6,4m²),
- badkamer met Italiaanse douche (5m²),
- onafhankelijke toiletten,
- 3 slaapkamers met kasten (10,3/14,5/12m²).

Op tuinniveau: garage (twee auto's - 33m²), werkplaats (17m²), bijkeuken, keuken, woonkamer, slaapkamer met aangrenzende doucheruimte, apart toilet.

Op de zolder: in te richten overloop met apart toilet (21m²), slaapkamer met wastafel en bidet (21,5), tweede slaapkamer (16m²).

Twee tuinhuisjes, fruitbomen.

Gemengd :

- elektrische verwarming
- dubbele houten beglazing
- elektrische rolluiken (2004)

