



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7426

• Huis - Miramont-de-Guyenne •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 1300 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Alles in het riool

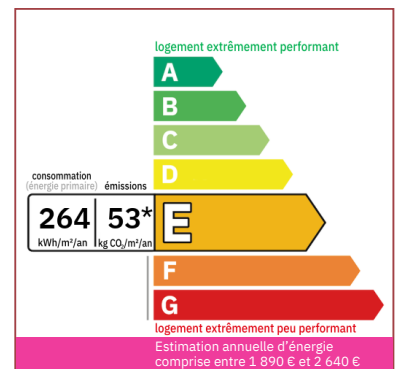
Zwembad: Ja

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja open haard

Built: 1980



Op enkele kilometers van Miramont, te renoveren huis van 100 m² met volledige kelder, twee slaapkamers en 1300 m² grond

100 m² woonop.

1 300 m²

Niet-bindend document

Pricaz Thibaut
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>

thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

181 900 €

Agency fees: 7 % VAT included*

Price without fees: 170 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7426 •

Charmante verkavelingswoning met kelder van 100 m² met uitzicht op een omheind aangelegd terrein.

Deze bestaat uit; een ingerichte keuken van 12 m², een woonkamer met open haard van 28 m² met dubbele openslaande deuren, twee slaapkamers van 11 en 14 m², een badkamer met douche en apart toilet.

In de kelder een dubbele garage van 45 m², twee onafhankelijke kamers van 16 en 30 m². aparte toiletten.

Buiten; een betegeld terras beschermd door een binnenplaats, een zwembad waarvan de voering moet worden vervangen, vlak terrein beplant met fruitbomen. dubbele beglazing.

Het dak is in goede staat.

Twee omkeerbare airconditioning- en brandstofverwarmingssystemen

