Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7439 • Huis - Villeréal •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 1438 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

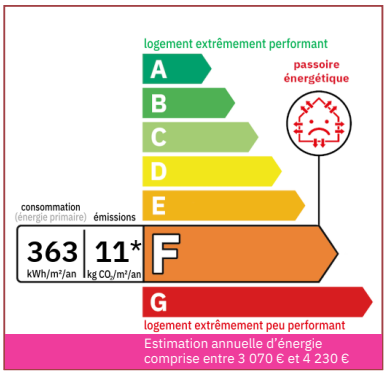
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1980



Een gelijkvloerse woning uit de jaren 80 met een woonoppervlakte van circa 115 m2. Een kelder onder de gehele oppervlakte van het huis.
Terras op het westen - Tuin rondom.

115 m² woonop.

1 438 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

160 500 €

Agency fees: 7 % VAT included*
Price without fees: 150 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7439 •

Een huis gebouwd op een kelder, inclusief:
- Entree, hal van circa 4,8 m2, tegelvloer.
- Een woon-/eetkamer van circa 32 m2, tegelvloer, een houtkachel (buiten gebruik). 2 openslaande deuren.
- Een keuken van circa 15,2 m2, tegelvloer, een openslaande deur naar het terras, ingericht met laag en hoog meubilair, voorzien van wat oude huishoudelijke apparaten.
- Een gang van circa 6,4 m2, tegelvloer
- Een kantoor van circa 5 m2, tegelvloer (toegang tot de zolder via een luik).
- Een separaat toilet van circa 1,09 m2, tegelvloer, aardewerk wanden, vmc.
- Een badkamer van circa 7,1 m2, tegelvloer, aardewerk wanden, toilet, wastafel, inloopdouche, bidet, vmc.
- Een slaapkamer van circa 15,7 m2, linoleumvloer, kastenwand.
- Een slaapkamer van circa 15,5 m2, linoleumvloer, met toilet van circa 3,4 m2, tegelvloer, wastafel, bidet, kasten.

Aanvullende informatie:
- Houten schrijnwerk met beglazing uit de jaren 80, houten luiken.
- Elektrische verwarming door convectoren.
- Elektriciteit 8 jaar geleden vernieuwd.
- Glaswol geblazen op zolder.
- Sanitaire voorzieningen door niet-conforme septic tank.

Tuin van circa 1400 m2.









