Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7443 • Huis - Issigeac •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 1.49 ha

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Gas

Afvoersysteem: Put alle wateren

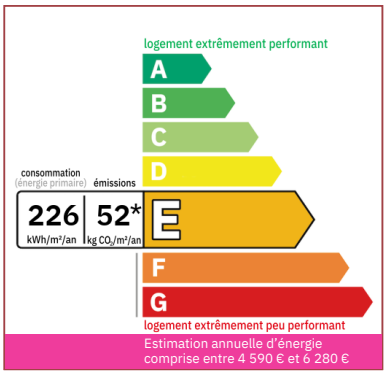
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja open haard

Built: 1550



Gelegen in een charmant dorpje op enkele kilometers van Issigeac, aan het einde van een weg, prachtig kunstenaarshuis van 190 m2 gelegen op de hoogten.

190 m² woonop.

14 900 m²

Niet-bindend document

Thibaut Pricaz
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37
https://valadie-immobilier.com
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

296 800 €

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 280 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7443 •

Gerenoveerd stenen woonhuis in boerderijstijl van 190 m2 op een perceel van circa 15.000 m2 met bijgebouwen.
Deze bevindt zich op de begane grond; een woonkamer met open keuken van 60 m2 en open haard, een salon van 60 m2 met een tweede imposante open haard, een slaapkamer, een badkamer en een apart toilet.
Boven; Een zolderslaapkamer van 25 m2 en een zolder van 150 m2 om in te richten.
Buiten een eerste bijgebouw van 80 m2 dat dienst doet als werkplaats, een stal van 50 m2 en een afdak van 25 m2.
In de tuin kan een stenen gebouw omgetoverd worden tot een gîte.
Het dak is in goede staat.
De kozijnen zijn van dubbel glas aluminium en de verwarming is op gas.











