



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7455

• Huis - Monflanquin •



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 2279 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 3

**Aantal verdiepingen:** 0

**Type verwarming:** Elektrisch

**Afvoersysteem:** Septic tank

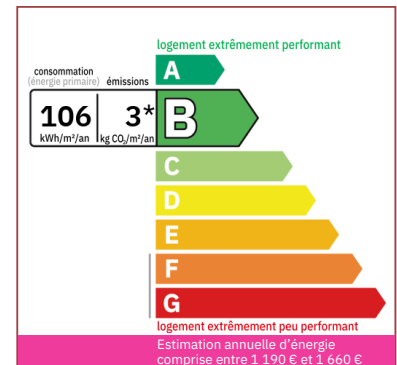
**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Ja

**Enige renovatie:** Finitions / Décoration

**Schoorsteen:** Neen

**Built:** 2016



Moderne woning uit 2016 gelegen tussen Monflanquin en Villeneuve op een perceel van 142 m<sup>2</sup>, drie slaapkamers, badkamer en garage.

142 m<sup>2</sup> woonop.

2 279 m<sup>2</sup>

Niet-bindend document

Pricaz Thibaut  
Agent commercial  
Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>  
[thibaut@valadie-immobilier.com](mailto:thibaut@valadie-immobilier.com)

Price fees included

212 930 €

Agency fees: 7 % VAT included\*  
Price without fees: 199 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°7455 •

Gelijkvloers huis gebouwd in 2016 van 142 m<sup>2</sup> op een vlak perceel van 2279 m<sup>2</sup>.

Deze bestaat uit een woonkamer/woonkamer die uitkomt op een ingerichte keuken van 65 m<sup>2</sup>, drie slaapkamers van 11, 11 en 13 m<sup>2</sup>, een badkamer met dubbele wastafel, apart toilet, een wasruimte van 11 m<sup>2</sup> en een garage.

Buiten een betegeld terras op vlak terrein met uitzicht.

Omkeerbare airconditioning.

PVC ramen met dubbele beglazing.

