



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7458

• Schuur / Hangaar - Villeréal •



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 8920 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 0

**Aantal verdiepingen:** 0

**Type verwarming:** Zonder

**Afvoersysteem:** Zonder

**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Ja

**Enige renovatie:** Ruwbouw

**Schoorsteen:** Neen

**Built:** Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Ongeveer 10 minuten van Villeréal, in het hart van een bewaard gebleven landschap, stenen schuur met bouwvergunning voor renovatie tot woning en garage.

209 m<sup>2</sup> woonop.

8 920 m<sup>2</sup>

Niet-bindend document

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

98 000 €

Agency fees: 8,9 % VAT included\*

Price without fees: 90 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser





# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°7458 •

Stenen schuur (209 m<sup>2</sup> op de vloer: 11,41 x 18,39 m) die met bouwvergunning moet worden verbouwd voor renovatie tot woonhuis en garage.

Dak vernieuwd in 2003.

2 afdakjes (25,8 m<sup>2</sup> voor de linker en 31 m<sup>2</sup> voor de rechter)

Vlak terrein van ongeveer 8900 m<sup>2</sup>, aan één kant begrensd door een beekje. 3 putten waarvan één gemeenschappelijk.

