



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7459

• Garage / Doos - Castillonnès •

TUIGHEID



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 0 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** Niet op de hoogte

**Aantal verdiepingen:** Niet op de hoogte

**Type verwarming:**

**Afvoersysteem:** Niet op de hoogte

**Zwembad:** Niet op de hoogte

**Bungalow:** Niet op de hoogte

**Enige renovatie:** Ruwbouw

**Schoorsteen:** Niet op de hoogte

**Built:** Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Veel potentieel voor dit mooie stenen gebouw op 3 niveaus, het kan dienen als garage, opslagruimte of zelfs omgevormd worden tot woning!

270 m<sup>2</sup> woonop.

Geen veld

Niet-bindend document

- Castillonnès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonnès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

67 000 €

Agency fees: 11,7 % VAT included\*

Price without fees: 60 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°7459 •

In het hart van het dorp Castillonnès biedt dit gebouw veel verschillende mogelijkheden, afhankelijk van ieders projecten en wensen!!

Het wordt momenteel gebruikt voor opslag en kan een grote garage zijn, maar ook een project om er een woongebouw van te maken.

Elk niveau biedt 91m2 vloeroppervlak, er zijn er 3!

Voor huisvesting zal het noodzakelijk zijn om de installatie van een elektriciteits- en watermeter te plannen en uiteraard de aansluiting van alles op de riolering!

