



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7469

• Huis - Castillonnès •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 5830 m²

Aantal slaapkamers: 5

Aantal verdiepingen: 3

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Alles in het riool

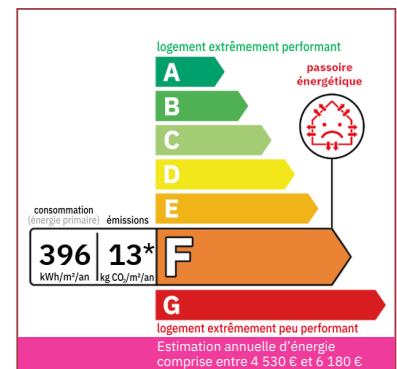
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte



Woning van circa 280m², met een grote woonkamer, 5 slaapkamers, op 3 niveaus, mooie overdekte terrassen, veranda, bosrijk park met te renoveren zwembad!

280 m² woonop.

5 830 m²

Niet-bindend document

- Castillonnès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonnès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

202 000 €

Agency fees: 6,3 % VAT included*

Price without fees: 190 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7469 •

Architectenwoning (Eymet) gebouwd in 1967 inclusief: inkomhal (5,8m²), op half niveau, een gang (circa 5m²) leidt naar een slaapkamer met 2 ramen (21m²), aparte toiletten, een master suite aan de achterkant aan de linkerkant (16m²) met aangrenzende badkamer - dubbele wastafel, ligbad, bidet (10m²) en kleedkamer (8m²), een doucheruimte - bidet en wastafel (5,7m²), een derde slaapkamer (11,3m²) met kasten en twee ramen, en een vierde slaapkamer met kastenwand en openslaande deuren (11,5m²); wanneer u de hoofdingang verlaat, leidt een trap naar beneden naar een hal met kasten, een vijfde slaapkamer met kasten - elektrische rolluiken - raam en openslaande deuren (18,9m²), apart toilet, ingerichte keuken met tegelvloer (9m²) met openslaande deuren uitkomend op een overdekt terras afgesloten door erkers (36m²), aangrenzend aan de keuken een wasruimte - cumulus, waterontharder, wastafel (24,6m²) en aan de achterzijde een berging (9m²), een woon-/eetkamer (circa 56m²) met elektrische rolluiken met een erker die uitkomt op een ander overdekt terras op het zuiden, kamer omgebouwd tot speelkamer onder het terras van 36 m² en kelder.

Aangrenzende garage die uitkomt in de inkomhal (24m²). Vrijstaande garage aan de andere kant van de toegangsweg met oude niet meer gebruikte transformator. Zwembad buiten gebruik.

