



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7472

• Huis - Bergerac •



GEDETAILEERDE KENMERKEN

Terrein: 3530 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: microstation

Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

10 km van Bergerac, charmante gerenoveerde woning van 110 m², drie slaapkamers (mogelijk vier) op een perceel van circa 3500 m².

110 m² woonop.

3 530 m²

Niet-bindend document

Pricaz Thibaut
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

181 900 €

Agency fees: 7 % VAT included*
Price without fees: 170 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7472 •

Gerenuveerd gelijkvloers woonhuis van 110 m2 op aangelegde en afgesloten grond van 3500 m2.

Deze bestaat uit een keuken open naar de woonkamer met open haard van 35 m2, drie slaapkamers van 13, 15 en 15 m2, een zomerkeuken van 16 m2, een badkamer met dubbele wastafel en apart toilet.

Buiten een garage met werkplaats

Elektrische verwarming.

Dubbele beglazing.

Individuele sanitaire voorzieningen.

Het dak is in goede staat.

