



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7473

• Huis - Sarlat-la-Canéda •



## GEDETAILEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 0 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 2

**Aantal verdiepingen:** 1

**Type verwarming:** Zonder

**Afvoersysteem:** Alles in het riool

**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Neen

**Enige renovatie:** Finitions / Décoration

**Schoorsteen:** Ja open haard

**Built:** Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

Logement énergivore

DPE en cours

In het historische centrum van Sarlat, rustig gelegen kleine woning met een 1-slaapkamer appartement van circa 35 m<sup>2</sup> en een studio van circa 23 m<sup>2</sup>.

57 m<sup>2</sup> Carrez woonop.

Geen veld

Niet-bindend document

- Sarlat -

22 Avenue Thiers

24200 Sarlat-la-Canéda

Tel : 05 53 28 94 22

sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

**149 000 €**

Agency fees: 6,4 % VAT included\*

Price without fees: 140 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°7473 •

Begane grond:

Studio: woon-/eetkamer, keukenhoek, tweepersoonsbed op tussenverdieping met badkamer.

1e verdieping:

Appartement: Woonkamer/eetkamer, keukenhoek, slaapkamer en badkamer op zolder.

