



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7477

• Huis - Monflanquin •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 1700 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Neen

Built: 1978

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Op een steenworp afstand van de bastide van Monflanquin, charmante woning van 122 m² met drie slaapkamers op vlak, afgesloten aangelegd terrein van circa 1700 m².

122 m² woonop.

1 700 m²

Niet-bindend document

Pricaz Thibaut
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

238 500 €

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 225 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7477 •

Gelijkvloers huis van 122 m² op een perceel van 1700 m² omheind en beplant met bomen.

Deze bestaat uit een keuken van 15 m², een woonkamer van 22 m², drie slaapkamers van 13, 11 en 10 m², een badkamer en apart toilet.

Een garage van 27 m² met elektrisch sluitende deur, een werkplaats en een overdekte binnenplaats van 33 m².

Buiten een binnenplaats met uitzicht op een onderhouden tuin met waterput.

Individuele sanitaire voorzieningen.

Verwarming op olie.

Recente poort met elektrische opening.

