



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7482

• Huis - Issigeac •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 24 ha

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

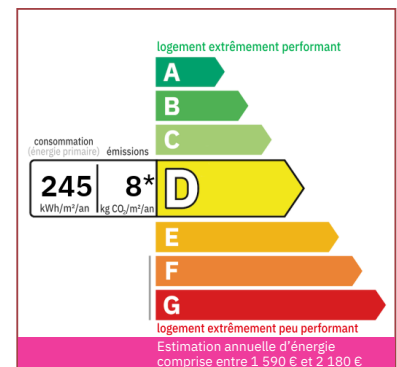
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Neen

Built: 1850



15 km ten zuiden van Bergerac, Périgourdine stenen boerderijstijl van 150 m², drie slaapkamers en twee badkamers. Aangrenzend aan de woning een schuur van 88 m² op bijna 24 hectare vrije grond uit één stuk.

150 m² woonop.

240 000 m²

Niet-bindend document

Pricaz Thibaut
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

424 000 €

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 400 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7482 •

Stenen pand van 150 m² woonoppervlak met aangrenzende schuur van 88 m² op vlakke landbouwgrond van circa 24 hectare in één stuk, deels omheind.

De woning bestaat uit;

Op de begane grond: een keuken van 25 m², een woonkamer van 50 m², een loggia van 20 m², twee slaapkamers van 10 en 12 m², een badkamer, een wasruimte en aparte toiletten.

Boven; een zoldermastersuite van 40 m² met slaapkamer, badkamer, kleedkamer en toilet.

Een put

Dubbele beglazing

Individueel sanitair systeem

Het dak is in goede staat

