



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7558

• Huis - Beaumontois en Périgord •



GEDETAILEERDE KENMERKEN

Terrein: 4350 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 2

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

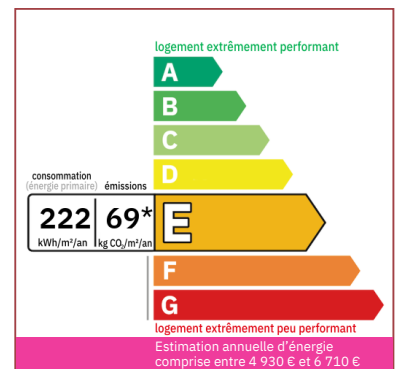
Zwembad: Ja

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: 1773



Tussen Monpazier en Beaumont du Périgord, prachtig stenen pand met herenhuis van 125 m², vier suites en zwembad op een perceel van ongeveer 4300 m².

125 m² woonop.

4 350 m²

Niet-bindend document

Pricaz Thibaut
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

525 000 €

Agency fees: 5 % VAT included*
Price without fees: 500 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7558 •

Gerenoveerde stenen woning van 125 m² op een perceel van circa 4300 m².

De woning bestaat uit;

Op de begane grond een entreehal met toilet, een woonkamer van 23 m² met antieke open haard en een eetkamer met halfopen keuken van 43 m² met twee openslaande deuren naar buiten.

Op de eerste verdieping, twee suites, één van 30 m², één van 38 m² met toegang tot een beschermd terras van een binnenplaats van 20 m² met uitzicht op de tuin. elk met een toilet.

Op de tweede verdieping een overloop, twee suites, een zolder van 15 m², een van 30 m², tevens zolder. Ieder met een toilet.

Buiten; Een park met een omheind zwembad met travertijnterras en poolhouse, een stenen werkplaats van 10 m², een wasruimte van 20 m² met Boch-ketel, een binnenplaats met terras van ongeveer 150 m² met een gedeelte van ongeveer 75 m² beschermd door een binnenplaats met toegang voor voertuigen.

Individuele sanitaire voorzieningen.

Verwarming op olie.

Gemengd enkel en dubbel glas.

