



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7576

• **Bouwgrond - Fumel** •



## GEDETAILEERDE KENMERKEN

### Onderhouden :

- **Drinkbaar water** : Neen
- **Elektriciteit** : Neen

**Stedenbouwkundig attest:** Niet gevraagd

**Afvoersysteem:** Zonder

**Onroerend goed belasting:** Niet op de hoogte

**Weg:** Ja

Tussen Monflanquin en Fumel, op enkele km van winkels, groot perceel grond van circa 22.000 m<sup>2</sup> met twee bouwkavels.

**11 040 m<sup>2</sup>**  
**Land**

**Pricaz Thibaut**  
Agent commercial  
Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>  
[thibaut@valadie-immobilier.com](mailto:thibaut@valadie-immobilier.com)

Price fees included

**57 000 €**

Agency fees: 14 % VAT included\*  
Price without fees: 50 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°7576 •

Grond van circa twee hectare inclusief een bouwkvavel van 2573 m<sup>2</sup> welke in twee kavels kan worden verdeeld.

Water en elektriciteit dichtbij.

Mogelijkheid om een naburig huis met zes slaapkamers referentie 7583 te verwerven aan 181.900 euro.