



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7580

• Huis - Issigeac •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 3066 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

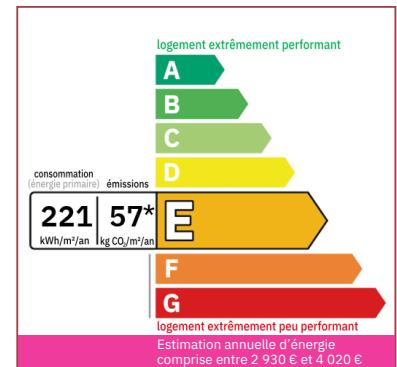
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte



Stenen huisje genesteld in zijn tuin, klein gehucht dichtbij het middeleeuwse dorp Issigeac

Dit pand bestaat uit een grote woonkamer, keuken en 3 slaapkamers. Stenen

114 m² woonop.

3 066 m²

Niet-bindend document

- Issigeac -
Grand Rue

24560 Issigeac

Tel : 05 53 58 68 26

issigeac@valadie-immobilier.com

Price fees included

176 550 €

Agency fees: 7 % VAT included*

Price without fees: 165 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7580 •

Charmant stenen huisje met schilderachtige omgeving

Gelegen in een rustige omgeving, maar niet geïsoleerd. Dit charmante stenen pand biedt een unieke kans om van karakter te genieten. Het huis beschikt over een ruime, lichte woonkamer met twee slaapkamers. Een derde slaapkamer, die momenteel opgeknapt moet worden, heeft het potentieel om te worden omgevormd tot een charmant toevluchtsoord of thuishkantoor.

Doucheruimte

ca. 114 m2 woonoppervlak

Buiten wordt het pand aangevuld met een stenen bijgebouw waarin de boiler is ondergebracht en dat extra opslagruimte biedt. De tuin omringt het pand en biedt een privé, rustige ruimte om van het buitenleven te genieten. Een waterput op het terrein draagt bij aan de rustieke charme en biedt een uniek kenmerk.

