



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7596

• Huis - Beaumontois en Périgord •



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 1000 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 3

**Aantal verdiepingen:** 0

**Type verwarming:** Hout + Elektrisch

**Afvoersysteem:** Septic tank

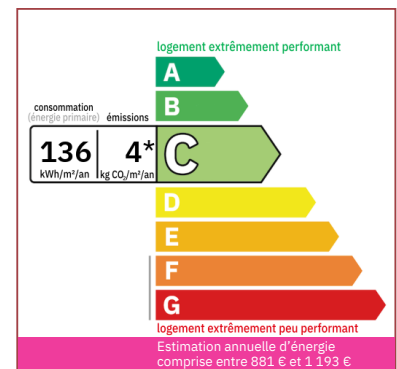
**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Ja

**Enige renovatie:** Geen werk

**Schoorsteen:** Ja gesloten haard

**Built:** 2010



Tussen Beaumont en Issigeac, woning in verkaveling van 108 m<sup>2</sup>, drie slaapkamers, veranda en garage op vlak en afgesloten terrein van ruim 1000 m<sup>2</sup>.

108 m<sup>2</sup> woonop.

1 000 m<sup>2</sup>

Niet-bindend document

Pricaz Thibaut  
Agent commercial  
Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>  
[thibaut@valadie-immobilier.com](mailto:thibaut@valadie-immobilier.com)

Price fees included  
**203 300 €**

Agency fees: 7 % VAT included\*  
Price without fees: 190 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°7596 •

Gelijkvloerse woning van 108 m2 inclusief;  
Een hoofdruimte van circa 40 m2 met woon-/eetkamer  
voorzien van een insert die uitkomt op een open  
keuken, een bijkeuken, drie slaapkamers, een badkamer,  
toilet, een veranda van circa 28 m2 en een garage op  
een perceel van 1073 m2.

Het dak is in goede staat

Individueel sanitairsysteem volgens de normen

Dubbele beglazing Elektrische verwarming

