Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7604 • Huis - Sarlat-la-Canéda •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 1400 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Fuel et climatisation réversible

Afvoersysteem: Alles in het riool

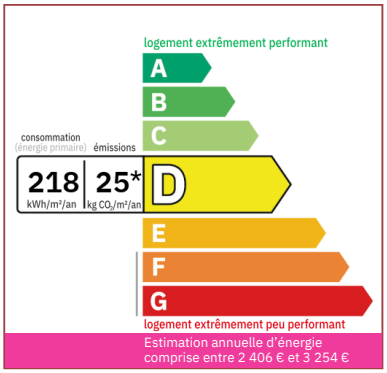
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1976



Op een dominante positie dicht bij het centrum van Sarlat, huis van circa 125 m², 3 slaapkamers, waarvan 1 op één verdieping, terras met veranda, volledig onderkelderd, op een omheind terrein van 1400 m².

125 m² woonop.

1 400 m²

Niet-bindend document

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

203 300 €

Agency fees: 7 % VAT included*
Price without fees: 190 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7604 •

Op de begane grond, entree van circa 14 m², woonkamer van 24 m² met inzethaard die uitkomt op een grote geïsoleerde en verwarmde veranda van circa 18 m² met toegang tot het terras, keuken van 10,44 m², slaapkamer van 13 m², berging/wasruimte (mogelijkheid tot doucheruimte) van 9 m², wc.
Boven, overloop met toegang tot twee slaapkamers van 13 en 12 m², doucheruimte van circa 6 m² met toilet.

Volledig onderkelderd met garage, stookruimte en werkplaats.
Verwarming door warmtepompen + centrale verwarming op olie - huis aangesloten op het riool - Dubbele beglazing











