



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7622

• Huis - Castillonnès •

EXCLUSIVE



## GEDETAILEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 0 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 2

**Aantal verdiepingen:** 2

**Type verwarming:** Hout + Elektrisch

**Afvoersysteem:** Alles in het riool

**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Neen

**Enige renovatie:** Finitions / Décoration

**Schoorsteen:** Ja gesloten haard

**Built:** Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Dorpshuis op 3 niveaus, nog te renoveren, met grote, lichte woonkamer en 2 slaapkamers met eigen badkamer. Onafhankelijke garage.

80 m<sup>2</sup> woonop.

Geen veld

Niet-bindend document

- Castillonnès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonnès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

129 000 €

Agency fees: 7,5 % VAT included\*

Price without fees: 120 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°7622 •

Dorpswoning om af te werken met de materialen inbegrepen, bestaande uit een entree op het gelijkvloers, boven: een open woonkamer met gedeeltelijk geïnstalleerde ingerichte keuken, een woonkamer met geplande insert, een gastentoiletruimte, kasten, op de tweede verdieping: een overloop met 2 slaapkamers met eigen badkamer en badkamer, een onafhankelijke garage met waterput.

De riolering wordt aangesloten.

Er worden inbouw- en radiatoren geplaatst.

Materialen voorzien voor de keuken (kasten, kookplaat, oven, afzuigkap), kasten, hangtoiletten en de badkamer (wastafel, douchebak, kranen, handdoekdroger)

