



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7690

• Huis - Monpazier •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 1587 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Aerothermie

Afvoersysteem: Put alle wateren

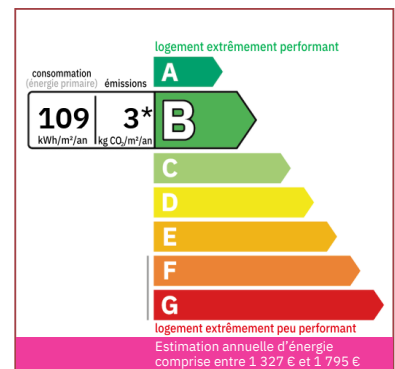
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Neen

Built: 2012



Op een steenworp afstand van de prachtige Bastide de Monpazier in het zuiden van de Dordogne, comfortabel gelijkvloers huis van 153 m² in een woonwijk, drie slaapkamers en dubbele garage op een omheind terrein van meer dan

155 m² woonop.

1 587 m²

Niet-bindend document

Pricaz Thibaut
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

312 700 €

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 295 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7690 •

Gelijkvloerse woning gebouwd in 2012 van 153 m² op vlak en omheind plezierterrein van 1587 m².

Het bestaat uit een woon-/eetkamer met halfopen ingerichte keuken, een berging, drie slaapkamers, een doucheruimte met ligbad, een kantoor en een apart toilet met wastafel.

Buiten is er een terras met een luifel dat toegang biedt tot de tuin en een binnenplaats met een apart gebouw dat dienstdoet als dubbele garage (elektrische deuren).

Elektrische poort.

Volgens de eigenaar is het dak in goede staat.

Individueel sanitair systeem zoals een septictank dat voldoet aan de normen.

Dubbel glas PVC-kozijnen.

Elektrisch verwarmingssysteem door middel van een omkeerbare lucht/lucht-warmtepomp.

