



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7741

• Huis - Sarlat-la-Canéda •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 1066 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: CLIM REVERSIBLE POMPE A CHALEUR

Afvoersysteem: Alles in het riool

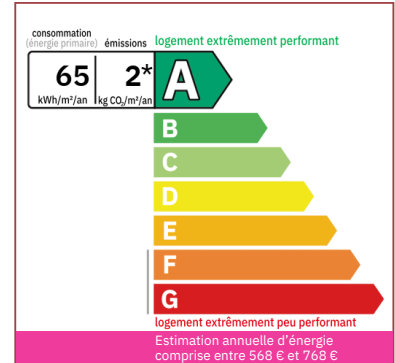
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Neen

Built: 2025



Op 5 minuten van het centrum van Sarlat, gelijkvloers huis uit 2025 (af te bouwen), grote lichte woonkamer met open keuken, bijkeuken/berging, een doucheruimte/toilet, 2 slaapkamers (3 mogelijk) waarvan een master suite,

91 m² woonop.

1 066 m²

Niet-bindend document

- Sarlat -

22 Avenue Thiers

24200 Sarlat-la-Canéda

Tel : 05 53 28 94 22

sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

225 000 €

Agency fees: 6 % VAT included*

Price without fees: 212 250 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7741 •

Woonkamer / open keuken 40 m²
Wasruimte/bijkeuken 5,5 m²
Master suite met douche/kleedkamer 20,6 m²
Kamer 9 m²
Doucheruimte/toilet 5,2 m²
Toilet 1,5 m²
Vrije ruimte 3,4 m²

- * RT 2020 (DPE in uitvoering)
- * Omkeerbare verwarming en airconditioning met behulp van warmtepompen.
- * Alles naar het riool

4 km van het centrum van Sarlat
2 km van een supermarkt
School in de directe omgeving
SarlatBuslijn in de buurt.

