



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7773

• Huis - Castillonnès •



GEDETAILEERDE KENMERKEN

Terrein: 3750 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: GRANULES ET ELECTRIQUE

Afvoersysteem: Septic tank

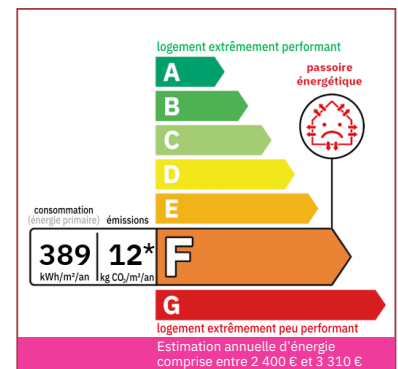
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte



Charmant stenen pand tussen Issigeac en Castillonnès, niet geïsoleerd.

Gemakkelijke toegang tot Bergerac.

Het hoofdhuis omvat 3 slaapkamers, schuur, waterput en land

110 m² woonop.

3 750 m²

Niet-bindend document

- Castillonnès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonnès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

265 000 €

Agency fees: 6 % VAT included*

Price without fees: 250 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7773 •

Dit stenen huis met een zeer mooie tuin en een prachtig uitzicht op het omliggende landschap, niet geïsoleerd
Het huis is in de jaren 90 door lokale vakmensen gerenoveerd met hoogwaardige materialen en is voorzien van dubbele beglazing, elektrische verwarming en een pelletkachel.

Het huis is op de begane grond samengesteld
Entree naar woonkamer van circa 30,5 m², balkenplafond, tegelvloer. Geschildte pan.

34 m² keuken met veranda, toegang tot de tuin

Een kelder voor opslag

Kamer van 16,7m²

2 slaapkamers van 12 M² en 13 M²

parketvloer, zichtbare balken

Een doucheruimte en apart toilet moeten gemoderniseerd worden

Een wasruimte

Een kelder met een waterput

Een schuur van ca. 200m²

Terrein circa 1644m², mogelijkheid tot meer grond.

