



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7776

• Huis - Issigeac •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 6928 m²

Aantal slaapkamers: 5

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

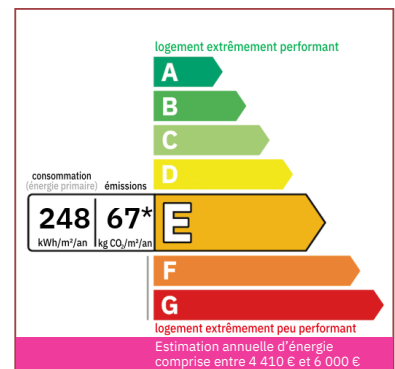
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte



Périgourdine-karakter met zijn duiventil, 5 slaapkamers, bovengronds zwembad, waterput, bebost terrein.

200 m² woonop.

6 928 m²

Niet-bindend document

- Issigeac -
Grand Rue

24560 Issigeac

Tel : 05 53 58 68 26

issigeac@valadie-immobilier.com

Price fees included

349 000 €

Agency fees: 5,8 % VAT included*

Price without fees: 330 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7776 •

Een eigendom van charme en karakter niet ver van het middeleeuwse dorp Issigeac, 15 min van Bergerac en de luchthaven.

Het omvat een woonhuis in Périgord-stijl en aangrenzend een duiventil die de mogelijkheid biedt van een bijgebouw.

Het hoofdhuis bestaat uit: entree naar woonkamer met grote open haard, terracotta tegelvloer, hoog plafond, een grote onafhankelijke inbouwkeuken, open haard met toegang tot het terras. Boven: 3 slaapkamers met douchekamer en wc.

Aangrenzend en communicerend leidt een gang naar een veranda met zithoek, een slaapkamer op de begane grond met badkamer, een woonkamer met ingerichte keuken, boven een slaapkamer met douchekamer.

Het huis heeft een mooi terras met uitzicht op het park met eeuwenoude bomen.

3 kelders

Een bovengronds zwembad

Land met goed

