



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7778

• Huis - Monpazier •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 0 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 2

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Alles in het riool

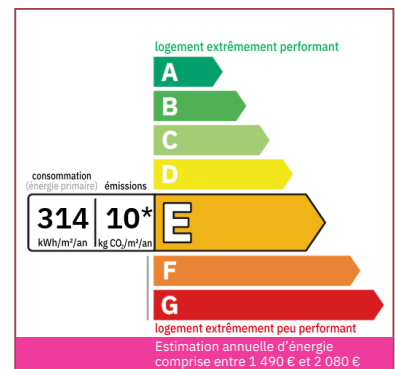
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja open haard

Built: 1800



In Monpazier, charmant dorpshuis met alle moderne gemakken van ongeveer 100 m², smaakvol gerenoveerd, twee slaapkamers, twee badkamers en balkon met uitzicht... Gemeubileerd verkocht.

120 m² woonop.

Geen veld

Niet-bindend document

Pricaz Thibaut
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

220 000 €

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 207 547 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7778 •

Stenen dorpshuis van circa 100 m².

Dit bestaat uit:

Op de begane grond bevindt zich een kamer van circa 40 m² met open ingerichte keuken, eethoek en woonkamer met houtkachel. De vloer is van travertijn.

De eerste verdieping, bereikbaar via een kastanjarahouten trap, biedt toegang tot een eerste slaapkamer van circa 12 m², een badkamer, een suite van circa 18 m² met aangrenzende doucheruimte en apart toilet.

Op de tweede verdieping een woonkamer van circa 23 m² met toegang tot een balkon.

Het huis wordt gemeubileerd verkocht.

Het verwarmingssysteem is elektrisch.

Het sanitaire systeem bestaat geheel uit riolering.

Volgens de eigenaren is het dak in goede staat.

De kozijnen zijn voorzien van dubbel glas.

