



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7830

• Huis - Eymet •



GEDETAILEERDE KENMERKEN

Terrein: 120 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 2

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Alles in het riool

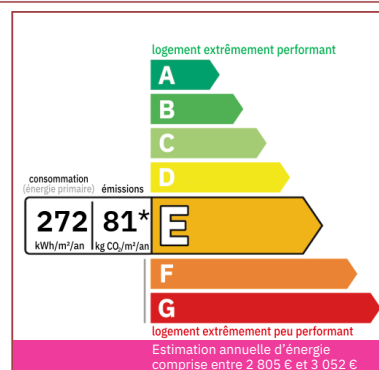
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1958



Schitterend huis van 180 m², gelegen in het stadje, volledig gerenoveerd met kwaliteitsvoorzieningen. Deze woning biedt prachtige volumes, hoge plafonds en zeer lichte kamers.

180 m² woonop.

120 m²

Niet-bindend document

- Eymet -

1 Place Gambetta

24500 Eymet

Tel : 05 53 22 53 80

eymet@valadie-immobilier.com

Price fees included

286 200 €

Agency fees: 6 % VAT included*

Price without fees: 270 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

• Beschrijving ref n°7830 •

Begane grond:

De entree komt uit op een gang met kleedkamer, die toegang biedt tot de keuken en de woon-/eetkamer.

- Lichte inbouwkeuken (13,5 m²); achterkeuken (5m²).
- Woon-/eetkamer met gesloten haard (37 m²).
- Badkamer (4,5m²).

1e verdieping:

- Slaapkamer 1 (19m²) met toegang tot een terras (17m²).
- Slaapkamer 2 (19,3m²) met badkamer (8,2m²).
- Kleedkamer/Wasruimte (6m²) met toegang tot het terras.

2e verdieping:

- Slaapkamer 1 (11m²) met badkamer (5,2m²).
- Slaapkamer 2 (11,6m²) met badkamer (5,2m²).

De vloeroppervlakte bestaat uit een kelder en een stookruimte.

Buiten:

- Een zomerlounge (58 m²) met toegang tot de straat (barbecue en spa).
- Een binnenplaats (120 m²) die toegang geeft tot een dubbele garage met elektrische poort en een werkplaats (25 m²).

Mogelijkheid om het volledige meubilair te kopen voor 15

