



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7842

• Huis - Sigoulès-et-Flaugeac •



GEDETAILEERDE KENMERKEN

Terrein: 3524 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Hout + Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

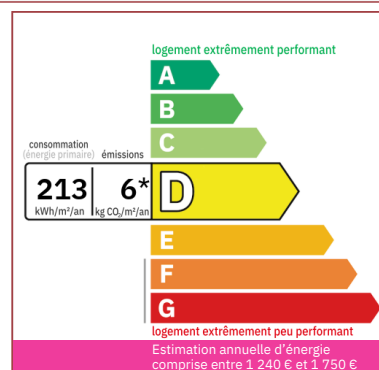
Zwembad: Ja

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte



in een rustig gehucht, gelijkvloers huis met zwembad en garage, alles op een vlak perceel van 3524 m²

108 m² woonop.

3 524 m²

Niet-bindend document

- Eymet -

1 Place Gambetta

24500 Eymet

Tel : 05 53 22 53 80

eymet@valadie-immobilier.com

Price fees included

249 000 €

Agency fees: 6 % VAT included*

Price without fees: 234 906 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7842 •

108 m2 grote gelijkvloerse woning met drie slaapkamers.

Een badkamer, een ingerichte keuken, een woonkamer, een eetkamer, een veranda en een overdekt terras.

Zwembad van 10*5 met strand op een vlak perceel van 3524 m2.

Een werkplaats van 20 m2 met aangrenzende carport.

Verwarming met hout, dankzij een inzethaard, omkeerbare airconditioning en dubbele beglazing.

Vlakbij het landgoed Vigiers.

20 minuten van Bergerac en zijn luchthaven, 1,5 uur van Bordeaux.

