



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7870

• Huis - Lacapelle-Biron •



GEDETAILEERDE KENMERKEN

Terrein: 4500 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

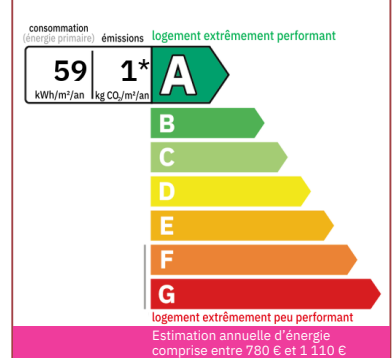
Zwembad: Ja

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Neen

Built: 2017



Gebied Lacapelle Biron, dichtbij winkels, charmant huis van 160 m² met alle moderne gemakken, drie slaapkamers, twee badkamers, garage, bijgebouwen en zwembad in een lusthof van ongeveer 4500 m²... DPE A... Favoriet

160 m² woonop.

4 500 m²

Niet-bindend document

Pricaz Thibaut
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

439 000 €

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 414 151 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7870 •

Moderne, gelijkvloerse woning van 160 m² met alle moderne gemakken, gebouwd in 2017 op een perceel van 4.485 m².

Deze bestaat uit een inkomhal, een keuken met kookeiland dat uitsteekt op de eetkamer, een woonkamer, twee slaapkamers, een doucheruimte met toilet, een suite met doucheruimte en toilet, een wasruimte, een kantoor en een apart toilet.

Buiten is er een beschut terras rondom het huis met toegang tot een zoutwaterzwembad van 9 x 4 meter met een poolhouse, zomerkeuken en technische ruimte.

Verderop een individuele garage met werkplaats.

Via een binnenplaats komt u in de aangelegde tuin met een berging.

Het verwarmingssysteem wordt verzorgd door een warmtepomp.

Het sanitaire systeem is individueel en conform.

Zonnepanelen.

