



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7873

• Huis - Monpazier •

VERKOCHT



GEDETAILEERDE KENMERKEN

Terrein: 4247 m²

Aantal slaapkamers: 5

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

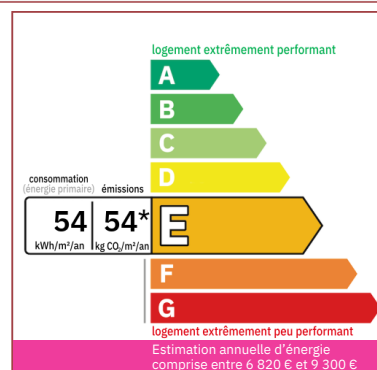
Zwembad: Ja

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1970



Op de hoogten van Monpazier, met een ongelooflijk uitzicht op het dorp, stenen huis van 280 m², 5 slaapkamers, 2 badkamers, zwembad en bijgebouwen op een perceel van meer dan 4200 m²... Favoriet.

280 m² woonop.

4 247 m²

Niet-bindend document

Thibaut Pricaz
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>

thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

298 000 €

Agency fees: 5,3 % VAT included*

Price without fees: 283 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7873 •

Huis in Périgord-stijl, gebouwd in 1970, 280 m² met bijgebouwen op een perceel van 4.247 m².

Het huis bestaat uit;

Op de begane grond bevinden zich een hal, een keuken, een ruime woon-/eetkamer met gesloten inbouwkast, drie slaapkamers, een doucheruimte, een veranda, een wasruimte, een berging en een toilet.

De bovenverdieping met schuine plafonds bestaat uit een overloop die leidt naar een open bibliotheek, twee slaapkamers, een badkamer, een toilet en een zolder met bergruimte.

De bijgebouwen bestaan uit een werkplaats en een garage.

Buiten is er een terras rondom het huis met toegang tot een aangelegde tuin met zwembad en poolhouse.

Het sanitaire systeem is individueel, functioneel en niet-conform.

De kozijnen zijn voorzien van dubbel en enkel glas.

Het verwarmingssysteem is oliegestookt.

