



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7899

• Huis - Beaumontois en Périgord •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 6.8 ha

Aantal slaapkamers: 1

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Zonder

Afvoersysteem: Zonder

Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Ruwbouw

Schoorsteen: Ja open haard

Built: 1800

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Gebied Beaumont du Périgord, op het platteland, stenen boerderij met een woonoppervlakte van 70 m² en twee stallen en droogruimte, op een terrein dat voornamelijk bestaat uit weilanden maar ook uit bossen.

70 m² woonop.

68 000 m²

Pricaz Thibaut
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>

thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

171 200 €

Agency fees: 7 % VAT included*

Price without fees: 160 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7899 •

Te renoveren stenen boerderijwoning met bijgebouwen op een perceel van 66.464 m².

De woonoppervlakte van circa 70 m² bestaat uit een hoofdruimte met een open keuken naar de woon-/eetkamer en open haard, een slaapkamer, een doucheruimte met toilet en een kantoor.

Vervolgens is er een stal van 60 m².

De afhankelijkheden zijn;

Een kelder van circa 30 m², een schuur en een droogruimte van baksteen en hout van circa 100 m² met vier boxen. Het gebied bestaat uit weilanden en bossen, waarvan een klein deel niet aangrenzend is.

Er moet een sanitair systeem worden aangelegd.

