



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7902

• Huis - Monpazier •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 0 m²

Aantal slaapkamers: 0

Aantal verdiepingen: 2

Type verwarming: Zonder

Afvoersysteem: Alles in het riool

Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Neen

Built: 1800

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

In Monpazier, renovatieproject van ongeveer 280 m² met een woongedeelte op drie verdiepingen en een professioneel gedeelte (of garage, werkplaats, enz.) op twee verdiepingen.

150 m² woonop.

Geen veld

Niet-bindend document

Pricaz Thibaut
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>

thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

149 000 €

Agency fees: 6,4 % VAT included*

Price without fees: 140 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7902 •

Gebouw dat momenteel wordt gerenoveerd, circa 280 m², met commerciële ruimten en woningen naast elkaar.

De eerste ruimte is voor professioneel gebruik en heeft een etalage van circa 100 m². Deze ruimte is verdeeld in twee ruimtes. Eén van 50 m² op de begane grond, de tweede op de eerste verdieping van dezelfde grootte.

De accommodatie, verdeeld over drie verdiepingen, bestaat uit:

Op de begane grond, twee kamers van 24 en 37 m².

Op de eerste verdieping, twee kamers van 24 en 37 m².

Op de tweede verdieping, twee kamers van 24 en 37 m².

De elektrische en sanitaire installaties zijn aangesloten.

Een begraven kelder aan de huiszijde.

De kozijnen zijn voorzien van dubbel glas, hout of PVC.

