



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7928

• Huis - Villeréal •



GEDETAILEERDE KENMERKEN

Terrein: 14428 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

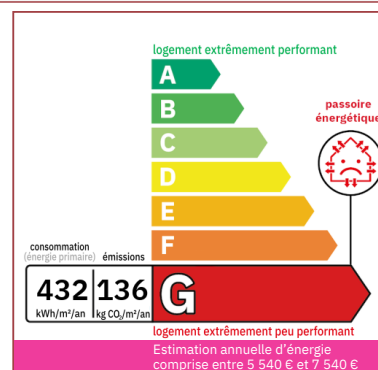
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: 1970



Charmant stenen huis, gelegen nabij een klein dorpje, in een bosrijke omgeving.

115 m² woonop.

14 428 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price

179 760 €

The agency fees are entirely at the cost of the seller

• Beschrijving ref n°7928 •

Een stenen huis in Périgord-stijl, gebouwd in de jaren 1950, met een woonoppervlakte van circa 115 m², met onder andere:

- Een hal van circa 11,2 m², voorzien van tegelvloer, een openslaande deur als toegangsdeur, een wenteltrap en behang op de wanden.
- Een keuken van circa 11,3 m², voorzien van tegelvloer, openslaande deuren naar een terras aan de achterzijde van de woning. Keuken voorzien van boven- en onderkastjes, spoelbak en voorzien van gaskookplaat en oven.
- Een eetkamer van circa 25,7 m², met tegelvloer, 2 openslaande deuren naar de straat, alsmede een woonkamer van circa 14,09 m², met tegelvloer, open haard, 2 ramen.
- Een slaapkamer van circa 16,8 m², voorzien van vloerbedekking, raam en inbouwkasten.
- Een distributiegang van circa 5,9 m², tapijt op de vloer op cementdekvloer, behang op de wanden.
- Apart toilet van circa 1,4 m², tegelvloer, aardewerk wanden.
- Een badkamer van circa 4,9 m², voorzien van tegelvloer, aardewerk muren, ligbad, wastafel en raam.
- Een slaapkamer van ongeveer 9,5 m², tapijt op de vloer op cementdekvloer, een kast, een raam.
- Een slaapkamer van circa 13,8 m², tapijt op de vloer op cementdekvloer, behang op de muren, een raam.

Boven:

- Een kamer van ongeveer 36,5 m² onder de zolder, 3 openingen, kromgetrokken vloer, tapijt op de vloer.
- Een zolderruimte aan één kant.
- Een kamer van circa 10,4 m²
- Een badkamer van circa 3,7 m², met betegelde wanden, voorzien van een wastafel, een ligbad en een bidet.
- Een garage van circa 19 m², voorzien van een cementvloer, met een stookruimte.

