



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 794

• Kasteel / Landhuis - Bergerac •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 17550 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 2

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

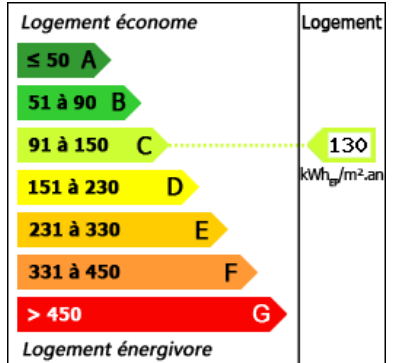
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: 1861



Prestigieus 19e-eeuws landhuis met drie torens aangrenzend aan Bergerac, restauratie af te maken, 270m² woonoppervlak en 600m² aan bijgebouwen, omgeven met een park van ong. 1.75h.

270 m² woonop.

17 550 m²

Niet-bindend document

- Issigeac -

Grand Rue

24560 Issigeac

Tel : 05 53 58 68 26

issigeac@valadie-immobilier.com

Price

445 000 €

The agency fees are entirely at the cost of the seller



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°794 •

Prestigieus 19e-eeuws landhuis met drie torens aan de poorten van Bergerac restauratie te voltooien geven van 270m² woonoppervlak en 600m² aan bijgebouwen, omgeven door een park 1.75h. Het herenhuis heeft een 25m² hal, woonkamer met ronde 25m², eetkamer 18m², 27m² keuken met ronde houten trap. Wintertuin tot 70m² eindigen met uitzicht op een binnenplaats van 100m². Boven: slaapkamer met 20m² en 5m² ronde toegang tot een klein balkon, een eigen badkamer 5m² met Italiaanse douche, dubbele wastafel en toilet, slaapkamer II 20m², III 14m² House en House IV 12m² plus 5m² ronde, WC 1,40 m², badkamer, converteren, distributie gang met kleedruimte 16m². 5 kamers op de zolder van 80m² geven amnagable ruimte 5m² met twee torens. Buiten een kleine kapel op 18m², 2 grote schuren van 200m² elk, workshops en kelders te herstellen dan 100m². Goed. 1.75has park met paddock en boomgaard. Dubbele beglazing door het hele huis en de centrale verwarming op olie, nieuwe ketel Viessmann. Oppervlakte: 1 hectare 75 Ares 50 centiares

