



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7989

• Huis - Castillonnès •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 2986 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: électrique et bois

Afvoersysteem: Septic tank

Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Woning van circa 75 m² met aangebouwde garage, mogelijkheid tot uitbreiding. Aangrenzende tuin met waterput. Ideaal voor landelijk wonen, als hoofd- of tweede woning.

75 m² woonop.

2 986 m²

- Castillonnès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonnès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

109 000 €

Agency fees: 9 % VAT included*

Price without fees: 100 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7989 •

Gelegen halverwege Castillonès en Villeréal, wordt deze woning volledig gemeubileerd verkocht en is instapklaar!

Bij binnenkomst zult u gecharmeerd zijn van de functionele keuken (20 m²), ideaal om samen te genieten met familie of vrienden. De woonkamer (22 m²) met toegang tot buiten is voorzien van een houtkachel, perfect voor winteravonden.

Een hal (5 m²) leidt naar twee slaapkamers (11,3 m² en 10,6 m²), een doucheruimte (5,5 m²) met toilet en een wasruimte (10,7 m²) die handig is voor dagelijks gebruik. Aangrenzend aan de woning bevindt zich een garage die handig is voor parkeren of opslag; deze kan ook worden gebruikt om de woning uit te breiden.

Buiten maken een vlakke, bosrijke tuin en een waterput deze woning compleet. Of u nu op zoek bent naar een hoofdwoning of een landhuis, deze woning zal u verleiden met zijn eenvoud, potentieel en aangename omgeving.

