



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8020

• Huis - Monpazier •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 1926 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

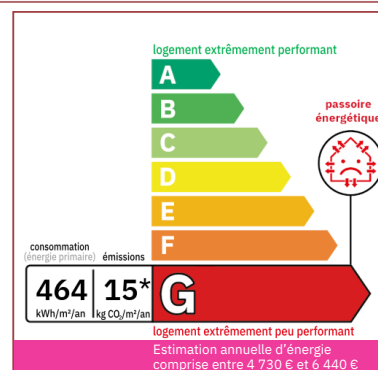
Zwembad: Ja

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1850



Wijk Monpazier, op 5 minuten van de winkels, smaakvol gerenoveerd stenen huis van 218 m², drie slaapkamers op een tuin van bijna 2000 m² met zwembad.

218 m² woonop.

1 926 m²

Niet-bindend document

Thibaut Pricaz
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>

thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

333 900 €

Agency fees: 6 % VAT included*

Price without fees: 315 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8020 •

Ontdek dit charmante stenen huis op slechts enkele minuten van Monpazier, met een tuin en zwembad.

Het huis, verdeeld over drie verdiepingen, bestaat uit een eetkamer met houtkachel, een volledig uitgeruste keuken met toegang tot een houten terras, een badkamer met douche en toilet en een woonkamer van 60 m² met een mezzanine die is omgebouwd tot kantoor/slaapzaal. Boven bevinden zich twee slaapkamers, een badkamer en een toilet.

Beneden op de begane grond bevinden zich een pantry/wasruimte en een berging die kan worden omgebouwd tot een kleine gîte.

De bosrijke en bloemrijke tuin beschikt over een zwembad van 10x5, een tuinhuisje en een parkeergelegenheid.

Een zeldzame vondst in de omgeving.

