Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8027

• Huis - Lougratte •

GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 1000 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Alles in het riool

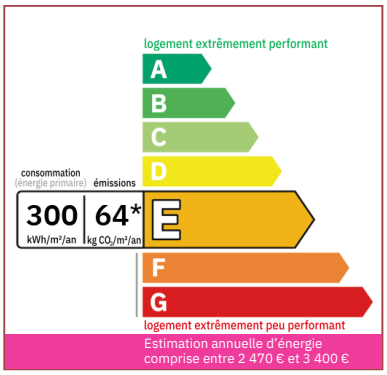
Zwembad: Ja

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1980



Op een rustige locatie, zonder inkijk, met een prachtig uitzicht, huis van circa 140m2 woonoppervlakte, woonkamer met een mooi volume, 4 slaapkamers, aangrenzend omheind terrein en zwembad!

142 m² woonop.

1 000 m²

Niet-bindend document

- Castillonnès -
12 Place Jasmin
47330 Castillonnès
Tel : 05 53 40 22 69
castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

233 200 €

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 220 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8027 •

Prachtige gezinswoning met master suite, zwembad en omheinde tuin

Deze functionele woning biedt royale ruimtes en talloze faciliteiten om comfortabel plaats te bieden aan het hele gezin.

De woning beschikt over een ruime, lichte woonkamer van 48 m² met een inbouwhaard en grote inbouwkasten direct naast de hal, een aparte keuken met directe toegang tot het terras aan de voorzijde (11,4 m²), een hal die leidt naar een badkamer met toilet (5,5 m²) en drie slaapkamers (10,8 / 11,3 / 12,5 m²).

Een master suite van 14,7 m² met een eigen douche en toilet biedt extra comfort. Er is ook een multifunctionele ruimte van 21,5 m², ideaal als kantoor, speelkamer of logeerkamer, evenals een stookruimte met een Viessmann-ketel (7 m²).

Buiten geniet u van twee terrassen (één aan de voorzijde en één overdekt aan de achterzijde), een zwembad van 9 x 4 m om te ontspannen, een tuinhuisje en een overkapping met een olietank.

Het huis is aangesloten op het riool.