Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8060 • Huis - Monpazier •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 2400 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

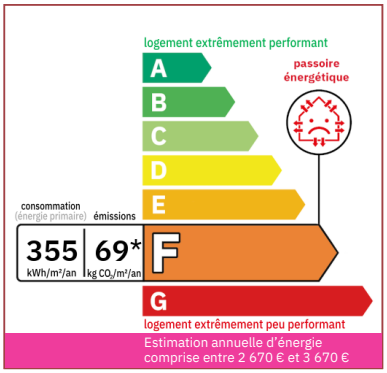
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1960



Gebied Monpazier, op het platteland maar niet geïsoleerd, huis van 122 m2 met vier slaapkamers en garage op een dominante positie in een omheinde en bosrijke tuin van 2500 m2.

155 m² woonop.

2 400 m²

Niet-bindend document

Thibaut Pricaz
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37
https://valadie-immobilier.com
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

208 650 €

Agency fees: 7 % VAT included*
Price without fees: 195 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8060 •

Gelijkvloerse woning met kelder met een woonoppervlakte van 122 m² op een afgesloten perceel van circa 2500 m².

De woning bestaat uit een woonkamer met een open keuken naar de woon-/eetkamer met een houtkachel, vier slaapkamers, een badkamer en een apart toilet.

De kelder, van dezelfde grootte, bestaat uit een dubbele garage, een kelder en een stookruimte.

Buiten biedt een veranda aan de voorzijde van de woning toegang tot een gedeeltelijk beschut terras, een binnenplaats en een aangelegde en bosrijke tuin, volledig omheind en afgesloten door twee poorten.

De ramen zijn voorzien van dubbel glas en houten kozijnen.

De verwarming is op olie.

Het sanitair is individueel, met een functionele septictank.











