



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8296

• Huis - Montaigu-de-Quercy •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 8 ha

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Hout + Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Quercy stenen eigendom van 143 m² op 8,2 hectare. Woonkamer van 50 m², keuken, 3 slaapkamers, badkamer op de begane grond, grote slaapkamer en zolders boven. 86 m² terras, hout- en elektrische verwarming, septic tank.

143 m² woonop.

80 000 m²

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

424 000 €

Agency fees: 6 % VAT included*

Price without fees: 400 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8296 •

Quercy stenen eigendom van 143 m² gelegen op 8,2 hectare grond. De begane grond omvat een grote woonkamer van 50 m², een ingerichte keuken, drie comfortabele slaapkamers en een badkamer. Boven vindt u een grote slaapkamer en zolders die extra opslagruimte bieden. Geniet van het terras van 86 m², ideaal voor momenten van ontspanning buiten. De woning is voorzien van centrale verwarming op hout en elektrisch, met enkele beglazing in de eetkamer en voor de rest dubbele PVC beglazing. Sanitair wordt verzorgd door een septic tank. Het pand beschikt ook over talrijke bijgebouwen, waaronder een ruime oude tabaksschuur van bijna 300 m², een garage en een zomerkeuken, ideaal om buiten te eten. Het 8,2 hectare grote terrein biedt vele mogelijkheden voor natuurliefhebbers.

