



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8297

• Huis - Eymet •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 12 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Poêle à granulés et convecteurs électriques récents

Afvoersysteem: Alles in het riool

Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Neen

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Dit zorgvuldig gerenoveerde herenhuis biedt grote woonruimtes, modern comfort met recente apparatuur en een unieke charme dankzij de maïskolfwanden. De patio van 12 m² en de garage van 25 m² vervolledigen dit

177 m² woonop.

12 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

307 400 €

Agency fees: 6 % VAT included*

Price without fees: 290 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8297 •

Schitterende stadswoning smaakvol gerenoveerd, met circa 177 m² woonoppervlak, waaronder: Op de begane grond: inkomhal: 12 m², woonkamer: 48 m², keuken, bijkeuken: 5 m², badkamer badkamer met toilet: 6 m², wasplaats kamer, kelder en zolder (kan verbouwd worden): circa 35 m² extra.

Aparte toiletten

Boven: 4 slaapkamers (9; 13; 23 en 13 m², waarvan één met eigen badkamer.

Terras: 12 m²

Zolder: 78 m²

In te richten oppervlakte): 35 m²

Uitrusting en kenmerken: pelletkachel (geïnstalleerd in 2018) Recente elektrische radiatoren. Dubbel glas. Alles in het riool.

Garage: 1 plaats, aan de overkant van de straat (25 m²)

