



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8308

• Gebouw - Sarlat-la-Canéda •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 1209 m²

Aantal slaapkamers: 6

Aantal verdiepingen: 2

Type verwarming: Pompe à chaleur niv 1 Gaz ville niv 2

Afvoersysteem: Niet op de hoogte

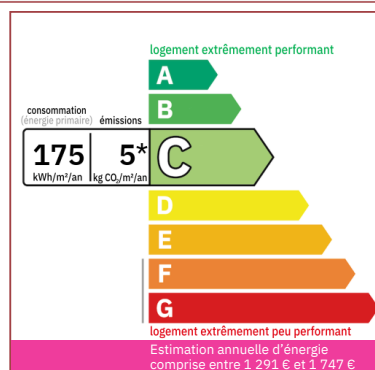
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Neen

Built: 1970



Dicht bij het stadscentrum, gebouw bestaande uit twee lichte appartementen van 93 m² en elk 3 slaapkamers, 2 garages van 30 m², parkeerplaats, afgesloten terrein van 1200 m².

186 m² woonop.

1 209 m²

Niet-bindend document

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included
265 000 €
Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 250 000 €
*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8308 •

Begane grond:

Entree, hal, twee garages van elk 30 m².

1e verdieping: Appartement van 93 m²

Zeer lichte woon-/eetkamer van 28 m², keuken van 8,10 m²,

3 slaapkamers (12 m², 11,5 m², 11 m²), badkamer van 5,30 m², apart toilet.

*Recente warmtepompverwarming

*Dubbele beglazing

*Recente loodgieterswerkzaamheden

*Recente elektrische installatie

*Aangesloten op het riool

2e verdieping: Appartement van 93 m² (moet gemoderniseerd worden) momenteel verhuurd voor € 550,00/maand

Zelfde indeling als het appartement op de 1e verdieping.

