



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8345

• Huis - Monflanquin •

VERKOCHT



GEDETAILEERDE KENMERKEN

Terrein: 10366 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Gas

Afvoersysteem: Septic tank

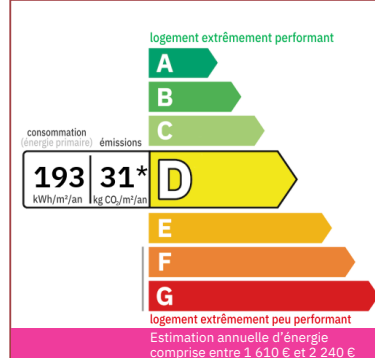
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte



Gelijkvloerse woning met een woonoppervlakte van circa 110 m², gebouwd in de jaren 70, aan de rand van een middeleeuws dorp, met bijgebouw en terrein van ruim 1 ha.

110 m² woonop.

10 366 m²

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

162 640 €

Agency fees: 7 % VAT included*

Price without fees: 152 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8345 •

Traditioneel gebouwde gelijkvloerse woning uit 1970, bestaande uit: een veranda (17,79 m²), een hal (4,94 en 8,96 m²), een ingerichte keuken (12,64 m²), een eetkamer/woonkamer (33,54 m²) met een inbouwhaard, drie slaapkamers (10,8, 10,3 en 10,5 m²) (parketvloer in goede staat), een kleedkamer (1,92 m²), een doucheruimte (8,24 m²) en een toilet. Kantoor (6,75 m²) Centrale verwarming op gas. Enkel glas (dubbel glas in de keuken en badkamer)

Bijgebouw bestaande uit een garage (36,14 m²), een schuur (circa 78 m²), een te renoveren bewoonbaar bijgebouw (keuken 15,17 m², slaapkamer 11,19 m² en badkamer 4,01 m² met wastafel, douche en toilet) en een kelder.

Perceel van 1,03 ha, waarvan een deel beplant is rondom de gebouwen, en circa 8.000 m² weiland.

