



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8379

• Huis - Monpazier •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 2500 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

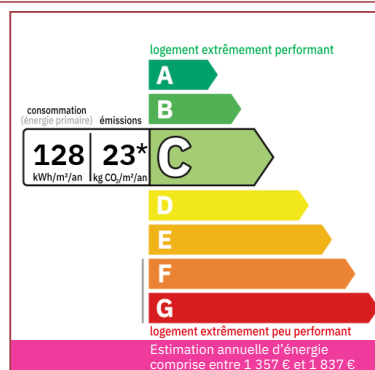
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1990



Zuid-Dordogne 30 km van Bergerac, Charmant huis van 165 m² met alle comfort, drie slaapkamers, veranda en garage op vlak afgesloten terrein met bomen van circa 2500 m²

165 m² woonop.

2 500 m²

Niet-bindend document

Pricaz Thibaut
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>

thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

254 400 €

Agency fees: 6 % VAT included*

Price without fees: 240 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8379 •

Gelijkvloers huis van 165 m² op vlak aangelegd terrein van 2500 m², volledig omheind.

Deze bestaat uit een ingerichte keuken van 12 m², een woonkamer van 25 m² met gesloten insert, een eetkamer van 13 m² die gebruikt kan worden als slaapkamer, twee slaapkamers van 15 en 23 m², een aparte doucheruimte en toilet.

Een grote wasruimte van 36 m² met mezzanine.

Een grote veranda aan de voorzijde van de woning van 35 m².

Een glazen binnenplaats van 13 m².

Buiten een garage van 25 m² en een binnenplaats voor twee voertuigen van 24 m² (8m*3m).

Recente elektrische poort

Dubbele beglazing

