Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8433 • Huis - Beaumontois en Périgord •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 2500 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Hout + Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

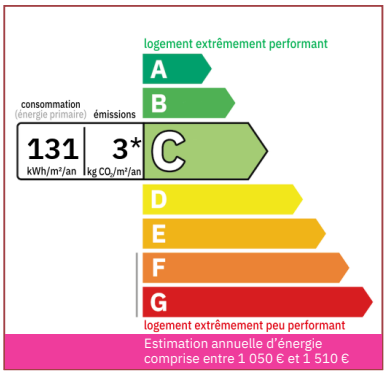
Zwembad: Ja

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 2002



In de directe nabijheid van het dorp Beaumont du Périgord, in een rustige doodlopende straat, een huis van ongeveer 115 m2 met drie slaapkamers en een verwarmd zwembad op een omheind perceel van 2500 m2.

115 m² woonop.

2 500 m²

Niet-bindend document

Thibaut Pricaz
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37
https://valadie-immobilier.com
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

265 000 €

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 250 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8433 •

Gelijkvloerse woning, gebouwd in 2002, circa 115 m², met bijgebouwen op een perceel van 2500 m².

De woning bestaat uit:

Een woonkamer met een keuken met kookeiland, open naar een woon-/eetkamer met open haard, drie slaapkamers, een badkamer met bad en douche, een bijkeuken/wasruimte en een apart toilet.

De bijgebouwen omvatten:

Een vrijstaande garage met elektrische deur en een tuinhuisje.

Buiten leiden diverse terrassen naar een zoutwaterzwembad van 4 x 8 meter, gebouwd in 2023, met verwarming, en vervolgens naar een aangelegde tuin, omheind met een elektrische poort.

De ramen en deuren zijn van PVC met dubbele beglazing.

De verwarming wordt verzorgd door een omkeerbaar airconditioningsysteem met kanalen.

Individueel septisch systeem.

