Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8468 • Huis - Villeréal •

GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 1035 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Climatisation réversible et électrique

Afvoersysteem: Alles in het riool

Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Neen

Built: 2025

Logement économe

≤ 50 A
51 à 90 B
91 à 150 C
151 à 230 D
231 à 330 E
331 à 450 F
> 450 G

DPE en cours

Logement énergivore

Moderne woning gebouwd in 2025 met een lichte woonkamer met ingerichte keuken, drie slaapkamers, een doucheruimte met toilet en een apart toilet. Garage en aangrenzend terrein maken deze functionele en comfortabele

80 m² woonop.

1 035 m²

Niet-bindend document

- Castillonnès -
12 Place Jasmin
47330 Castillonnès
Tel : 05 53 40 22 69
castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

254 400 €

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 240 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8468 •

Stelt u zich eens voor dat u deze moderne woning, gebouwd in 2025, binnenstapt, waar elke ruimte is ontworpen om comfort, moderniteit en een ontspannen levensstijl te bieden.

Bij binnenkomst (5 m²) wordt u verwelkomd door een lichte woonkamer (25,5 m²) die uitkomt op een strakke, volledig uitgeruste keuken (6,8 m²).

Een hal (4,8 m²) leidt vervolgens naar het slaapgedeelte met drie slaapkamers (10,3, 9,8 en 9,6 m²), een moderne en functionele badkamer met toilet (5,3 m²) en een apart toilet.

Buiten biedt het aangrenzende terrein prachtige mogelijkheden voor landschapsinrichting: een tuin, een ontspanningsruimte of een moestuin – alles is mogelijk. En om deze woning compleet te maken, biedt een aangebouwde garage (15 m²) handige parkeergelegenheid of waardevolle opslagruimte.

Een moderne, praktische en gastvrije woning, klaar om een nieuw hoofdstuk te schrijven... misschien wel het uw